

**Information on Sales Arrangements**  
銷售安排資料

Sales Arrangements No. 64.1  
銷售安排第64.1號

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Name of the Development:</b><br>發展項目名稱：                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Villa Lucca<br>林海山城                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Date of the Sale:</b><br>出售日期：                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | The unsold specified residential properties (up to and including 17 October 2025) in this Sales Arrangements is suspended from sale under Sales Arrangements No.64 (issued on 18 September 2025) from 18 October 2025 onwards until further notice.<br>本銷售安排資料內的未被出售的指明住宅物業(截至及包括 2025年10月17日為止)於銷售安排第 64號 (發出日期為 2025年9月18日) 下的出售由 2025年10月18日起暫停直至另行通知。 |
| <b>Time of the Sale:</b><br>出售時間：                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Not applicable<br>不適用                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Place where the sale will take place:</b><br>出售地點：                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Not applicable<br>不適用                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Number of specified residential properties that will be suspended to be sold:</b><br>將停止出售的指明住宅物業的數目                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 107                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Description of the residential properties that will be suspended to be sold:</b><br>將停止出售的指明住宅物業的描述： <p><u>The following Unit(s) in Tower 1 (Floor/Unit): 以下在第1座 的單位(樓層/單位)：</u><br/>GD, 1D, 5B</p> <p><u>The following Unit(s) in Tower 2 (Floor/Unit): 以下在第2座 的單位(樓層/單位)：</u><br/>1B, 2B</p> <p><u>The following Unit(s) in Tower 3 (Floor/Unit): 以下在第3座 的單位(樓層/單位)：</u><br/>1A, 1C, 2A, 5B</p> <p><u>The following Unit(s) in Tower 6 (Floor/Unit): 以下在第6座 的單位(樓層/單位)：</u><br/>1B, 1C</p> <p><u>The following Unit(s) in Tower 7 (Floor/Unit): 以下在第7座 的單位(樓層/單位)：</u><br/>GA, 1A, 1C, 1D, 2C, 3C, 3D, 5A, 5B</p> <p><u>The following Unit(s) in Tower 8 (Floor/Unit): 以下在第8座 的單位(樓層/單位)：</u><br/>GA, GB, 1A, 1B, 1D, 2A, 2B, 2D, 3B, 3D, 5A, 5B</p> <p><u>The following Unit(s) in Tower 9 (Floor/Unit): 以下在第9座 的單位(樓層/單位)：</u><br/>GA, GB, 1A, 1B, 2A, 2B, 5A, 5B</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

The following Unit(s) in Tower 10 (Floor/Unit): 以下在第10座 的單位(樓層/單位) :

GA, 1A, 1B, 2A, 2B, 3A, 5B

The following Unit(s) in Tower 11 (Floor/Unit): 以下在第11座 的單位(樓層/單位) :

GC, 1B, 1C, 2A, 2C, 3C, 5B

The following Unit(s) in Tower 12 (Floor/Unit): 以下在第12座 的單位(樓層/單位) :

GB, GC, 1A, 1B, 1C, 2A, 2C, 3C

The following Unit(s) in Tower 15 (Floor/Unit): 以下在第15座 的單位(樓層/單位) :

1B, 1C, 3C, 5B

The following Unit(s) in Tower 16 (Floor/Unit): 以下在第16座 的單位(樓層/單位) :

GA, GB, 1A, 1B, 5B

The following Unit(s) in Tower 17 (Floor/Unit): 以下在第17座 的單位(樓層/單位) :

1A, 1B, 2D, 5A, 5B

The following Unit(s) in Tower 18 (Floor/Unit): 以下在第18座 的單位(樓層/單位) :

GA, GB, 1A, 1B, 2A, 2B, 3A, 3B

The following House(s): 以下洋房 :

6 Villa Avenue, 7 Villa Avenue, 8 Villa Avenue, 9 Villa Avenue, 10 Villa Avenue,  
11 Villa Avenue, 12 Villa Avenue, 15 Villa Avenue, 16 Villa Avenue, 17 Villa Avenue,  
19 Villa Avenue, 20 Villa Avenue, 21 Villa Avenue, 22 Villa Avenue, 25 Villa Avenue,  
26 Villa Avenue, 28 Villa Avenue

山城徑 6號, 山城徑 7號, 山城徑 8號, 山城徑 9號, 山城徑 10號,  
山城徑 11號, 山城徑 12號, 山城徑 15號, 山城徑 16號, 山城徑 17號,  
山城徑 19號, 山城徑 20號, 山城徑 21號, 山城徑 22號, 山城徑 25號,  
山城徑 26號, 山城徑 28號

2 Lucca Avenue, 5 Lucca Avenue, 7 Lucca Avenue, 8 Lucca Avenue, 10 Lucca Avenue, 11 Lucca Avenue

林海徑 2號, 林海徑 5號, 林海徑 7號, 林海徑 8號, 林海徑 10號, 林海徑 11號

**The method to be used to determine the order of priority in which each of the persons interested in purchasing any of the specified residential properties may select the residential property that the person wishes to purchase:**

將會使用何種方法，決定有意購買該等指明住宅物業的每名人士可揀選其意欲購買的住宅物業的優先次序：

The unsold specified residential properties (up to and including 17 October 2025) in this Sales Arrangements is suspended from sale under Sales Arrangements No.64 (issued on 18 September 2025) from 18 October 2025 onwards until further notice.

本銷售安排資料內的未被出售的指明住宅物業(截至及包括 2025年10月17日為止)於銷售安排第 64 號 (發出日期為 2025年9月18日) 下的出售由 2025年10月18日起暫停直至另行通知。

**The method to be used, where 2 or more persons are interested in purchasing a particular specified residential property, to determine the order of priority in which each of those persons may proceed with the purchase:**

在有兩人或多於兩人有意購買同一個指明住宅物業的情況下，將會使用何種方法決定每名該等人士可購買該物業的優先次序：

The unsold specified residential properties (up to and including 17 October 2025) in this Sales Arrangements is suspended from sale under Sales Arrangements No.64 (issued on 18 September 2025) from 18 October 2025 onwards until further notice.

本銷售安排資料內的未被出售的指明住宅物業(截至及包括 2025年10月17日為止)於銷售安排第 64 號 (發出日期為 2025年9月18日) 下的出售由 2025年10月18日起暫停直至另行通知。

**Hard copies of a document containing information on the above sales arrangements are available for collection by the general public free of charge at:**

載有上述銷售安排的資料的文件印本於以下地點可供公眾免費領取：

28/F, CDW Building, 388 Castle Peak Road, Tsuen Wan  
and Shop 118, CDW Building, 388 Castle Peak Road, Tsuen Wan  
荃灣青山道388號中染大廈28樓  
及荃灣青山道388號中染大廈118號舖

**Date of Issue (發出日期): 14/10/2025**