

## AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

### 發展項目中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>物業的描述 |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq. ft.)<br>實用面積<br>(包括露台、工作平台及陽台(如有))<br>平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)<br>sq. metre (sq. ft.)<br>其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)<br>平方米 (平方呎) |                     |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|----------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Floor<br>樓層                                  | Flat<br>單位 |                                                                                                                                              | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                                        | Bay<br>window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台 | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| 5/F<br>5樓                                    | A          | 38.517 (415)<br>Balcony 露台 : --<br>Utility Platform 工作平台 : --                                                                                | --                                                                                                                            | --                  | --             | 9.327<br>(100)  | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | B          | 20.479 (220)<br>Balcony 露台 : --<br>Utility Platform 工作平台 : --                                                                                | --                                                                                                                            | --                  | --             | 6.092<br>(66)   | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | C          | 38.431 (414)<br>Balcony 露台 : --<br>Utility Platform 工作平台 : --                                                                                | --                                                                                                                            | --                  | --             | 42.919<br>(462) | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
| 6/F<br>6樓                                    | A          | 29.559 (318)<br>Balcony 露台 : --<br>Utility Platform 工作平台 : --                                                                                | --                                                                                                                            | --                  | --             | 6.587<br>(71)   | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | B          | 22.711 (244)<br>Balcony 露台 : 1.990 (21)<br>Utility Platform 工作平台 : --                                                                        | --                                                                                                                            | --                  | --             | --              | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |
|                                              | C          | 28.245 (304)<br>Balcony 露台 : --<br>Utility Platform 工作平台 : --                                                                                | --                                                                                                                            | --                  | --             | 6.685<br>(72)   | --           | --                      | --         | --              | --            | --         |

#### Notes:

- The saleable area of each residential property and, the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre=10.764 square feet and rounded up or down to the nearest whole square feet, which may be slightly different from that shown in square metre.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- The symbol "--" as shown in the above table denotes "Not provided".

#### 備註:

- 每個住宅物業的實用面積、露台、工作平台及陽台(如有)之樓面面積,是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積),是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積是以英制之平方呎列明,均以1平方米=10.764平方呎換算,並以四捨五入至整數平方呎,平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 發展項目住宅物業並無陽台。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 上表所顯示之「--」符號代表「不提供」。

## AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

### 發展項目中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>物業的描述 |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq. ft.)<br>實用面積<br>(包括露台、工作平台及陽台(如有))<br>平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area)<br>sq. metre (sq. ft.)<br>其他指明項目的面積(不計算入實用面積)<br>平方米(平方呎) |                     |                |                 |              |                         |              |                 |               |            |
|----------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|--------------|-----------------|---------------|------------|
| Floor<br>樓層                                  | Flat<br>單位 |                                                                                                                                              | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                                      | Bay<br>window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台   | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| 7/F to 12/F & 15/F to 22/F<br>7樓至12樓及15樓至22樓 | A          | 31.659 (341)<br>Balcony 露台: 2.100 (23)<br>Utility Platform 工作平台: --                                                                          | --                                                                                                                          | --                  | --             | --              | --           | --                      | --           | --              | --            | --         |
|                                              | B          | 22.579 (243)<br>Balcony 露台: 1.990 (21)<br>Utility Platform 工作平台: --                                                                          | --                                                                                                                          | --                  | --             | --              | --           | --                      | --           | --              | --            | --         |
|                                              | C          | 30.240 (326)<br>Balcony 露台: 1.995 (21)<br>Utility Platform 工作平台: --                                                                          | --                                                                                                                          | --                  | --             | --              | --           | --                      | --           | --              | --            | --         |
| 23/F<br>23樓                                  | A          | 40.715 (438)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: --                                                                          | --                                                                                                                          | --                  | --             | 1.361 (15)      | --           | --                      | --           | --              | --            | --         |
|                                              | B          | 38.057 (410)<br>Balcony 露台: 1.995 (21)<br>Utility Platform 工作平台: --                                                                          | --                                                                                                                          | --                  | --             | 1.161 (12)      | --           | --                      | --           | --              | --            | --         |
| 25/F<br>25樓                                  | A          | 40.715 (438)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: --                                                                          | --                                                                                                                          | --                  | --             | --              | --           | --                      | 31.572 (340) | --              | --            | --         |
|                                              | B          | 38.057 (410)<br>Balcony 露台: 1.995 (21)<br>Utility Platform 工作平台: --                                                                          | --                                                                                                                          | --                  | --             | --              | --           | --                      | 27.817 (299) | --              | --            | --         |

#### Notes:

- The saleable area of each residential property and, the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre=10.764 square feet and rounded up or down to the nearest whole square feet, which may be slightly different from that shown in square metre.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- The symbol "--" as shown in the above table denotes "Not provided".

#### 備註:

- 每個住宅物業的實用面積、露台、工作平台及陽台(如有)之樓面面積,是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積),是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積是以英制之平方呎列明,均以1平方米=10.764平方呎換算,並以四捨五入至整數平方呎,平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 發展項目住宅物業並無陽台。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 上表所顯示之「--」符號代表「不提供」。