

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 1-A 第1-A座	6/F 6樓	A	24.500 (264) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	4.112 (44)	-	-	-	-	-	-
		B	24.500 (264) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	4.112 (44)	-	-	-	-	-	-
		C	22.532 (243) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	4.684 (50)	-	-	-	-	-	-
		D	32.836 (353) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	7.748 (83)	-	-	-	-	-	-
		E	27.443 (295) 露台 Balcony: 3.503 (38) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	22.668 (244) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	4.154 (45)	-	-	-	-	-	-
		G	16.635 (179) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	3.030 (33)	-	-	-	-	-	-
		H	22.313 (240) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	4.461 (48)	-	-	-	-	-	-

Notes :

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

附註 :

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台(如有)之樓面面積,是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積,是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎,並四捨五入至整數,以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 發展項目的住宅單位並無陽台。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 1-A 第1-A座	7/F - 8/F 7樓至8樓	A	27.946 (301) 露台 Balcony: 3.505 (38) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	27.946 (301) 露台 Balcony: 3.505 (38) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	26.872 (289) 露台 Balcony: 4.273 (46) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	39.461 (425) 露台 Balcony: 6.617 (71) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	27.443 (295) 露台 Balcony: 3.503 (38) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	24.671 (266) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	18.636 (201) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		H	24.314 (262) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Notes :

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數，以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 發展項目的住宅單位並無陽台。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 1-A 第1-A座	9/F - 10/F 9樓至10樓	A	28.005 (301) 露台 Balcony: 3.505 (38) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	27.946 (301) 露台 Balcony: 3.505 (38) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	26.872 (289) 露台 Balcony: 4.273 (46) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	39.461 (425) 露台 Balcony: 6.617 (71) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	27.443 (295) 露台 Balcony: 3.503 (38) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	24.671 (266) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	18.636 (201) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		H	24.314 (262) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Notes :

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數，以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 發展項目的住宅單位並無陽台。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 1-A 第1-A座	11/F - 12/F 11樓至12樓	A	28.005 (301) 露台 Balcony: 2.002 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.503 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	27.946 (301) 露台 Balcony: 2.002 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.503 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	26.872 (289) 露台 Balcony: 4.273 (46) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	39.461 (425) 露台 Balcony: 6.617 (71) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	27.443 (295) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	24.671 (266) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	18.636 (201) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		H	24.314 (262) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Notes :

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數，以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 發展項目的住宅單位並無陽台。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台，工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積)平方米(平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 1-A 第1-A座	15/F - 16/F 15樓至16樓	A	28.005 (301) 露台 Balcony: 2.002 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.503 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	28.005 (301) 露台 Balcony: 2.002 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.503 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	24.544 (264) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	39.461 (425) 露台 Balcony: 6.617 (71) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	27.443 (295) 露台 Balcony: 2.003(22) 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	24.671 (266) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	18.636 (201) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		H	24.314 (262) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Notes :

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數，以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 發展項目的住宅單位並無陽台。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台，工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積)平方米(平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 1-A 第1-A座	17/F - 23/F, 25/F - 30/F 17樓至23樓、 25樓至30樓	A	28.005 (301) 露台 Balcony: 2.002 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.503 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	28.005 (301) 露台 Balcony: 2.002 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.503 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	24.544 (264) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	36.349 (391) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.502 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	27.443 (295) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	24.671 (266) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	18.636 (201) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		H	24.314 (262) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Notes :

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數，以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 發展項目的住宅單位並無陽台。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積)平方米(平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 1-A 第1-A座	31/F 31樓	A	28.005 (301) 露台 Balcony: 2.002 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.503 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	28.005 (301) 露台 Balcony: 2.002 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.503 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	24.544 (264) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	7.874 (85)	-	-	-	-	-	-
		D	36.349 (391) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.502 (16)	-	-	-	12.206 (131)	-	-	-	-	-	-
		E	27.443 (295) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	24.671 (266) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	18.636 (201) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		H	24.314 (262) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Notes :

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.
- The flat roof of residential property on 31/F as specified in the section "Area of Residential Properties in the Development" means the flat roof of this residential property located on the uppermost roof slab of the Development.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數，以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 發展項目的住宅單位並無陽台。
- 「發展項目中的住宅物業的面積」一節所列出的31樓住宅物業之平台是指該住宅物業位於發展項目的最高天台樓板的平台。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 1-B 第1-B座	6/F 6樓	A	31.416 (338) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	9.411 (101)	-	-	-	-	-	-
		B	22.892 (246) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	13.721 (148)	-	-	-	-	-	-
		C	22.225 (239) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	13.976 (150)	-	-	-	-	-	-
		D	31.563 (340) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	13.243 (143)	-	-	-	-	-	-
		E	22.532 (243) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	4.684 (50)	-	-	-	-	-	-
		F	24.732 (266) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	9.715 (105)	-	-	-	-	-	-
		G	25.553 (275) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		H	26.334 (283) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		J	25.793 (278) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	6.076 (65)	-	-	-	-	-	-

Notes :

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

附註 :

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台(如有)之樓面面積,是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積,是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎,並四捨五入至整數,以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 發展項目的住宅單位並無陽台。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積)平方米(平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 1-B 第1-B座	7/F - 8/F 7樓至8樓	A	33.272 (358) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	25.040 (270) 露台 Balcony: 2.004 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	24.229 (261) 露台 Balcony: 2.004 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	35.072 (378) 露台 Balcony: 2.006 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.503 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	26.864 (289) 露台 Balcony: 4.273 (46) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	26.732 (288) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	25.553 (275) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		H	26.334 (283) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		J	25.793 (278) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)										

Notes :

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數，以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 發展項目的住宅單位並無陽台。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積)平方米(平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 1-B 第1-B座	9/F - 12/F, 15/F - 16/F 9樓至12樓、 15樓至16樓	A	33.272 (358) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	25.040 (270) 露台 Balcony: 2.004 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	24.229 (261) 露台 Balcony: 2.004 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	35.072 (378) 露台 Balcony: 2.006 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.503 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	24.535 (264) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	26.732 (288) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	25.553 (275) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		H	26.334 (283) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		J	25.793 (278) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Notes :

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數，以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 發展項目的住宅單位並無陽台。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台，工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積)平方米(平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 1-B 第1-B座	17/F - 23/F, 25/F - 30/F 17樓至23樓、 25樓至30樓	A	33.272 (358) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	25.040 (270) 露台 Balcony: 2.004 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	24.229 (261) 露台 Balcony: 2.004 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	35.072 (378) 露台 Balcony: 2.006 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.503 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	24.535 (264) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	26.732 (288) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	25.553 (275) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		H	26.334 (283) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		J	25.793 (278) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Notes :

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數，以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 發展項目的住宅單位並無陽台。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 1-B 第1-B座	31/F 31樓	A	33.272 (358) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	12.919 (139)	-	-	-	-	-	-
		B	25.040 (270) 露台 Balcony: 2.004 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	24.229 (261) 露台 Balcony: 2.004 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	35.072 (378) 露台 Balcony: 2.006 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.503 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	24.535 (264) 露台 Balcony: 2.003 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	9.875 (106)	-	-	-	-	-	-
		F	26.732 (288) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	25.553 (275) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		H	26.334 (283) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		J	25.793 (278) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	8.050 (87)	-	-	-	-	-	-

Notes :

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.
- The flat roof of residential property on 31/F as specified in the section "Area of Residential Properties in the Development" means the flat roof of this residential property located on the uppermost roof slab of the Development.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數，以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 發展項目的住宅單位並無陽台。
- 「發展項目中的住宅物業的面積」一節所列出的31樓住宅物業之平台是指該住宅物業位於發展項目的最高天台樓板的平台。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台，工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積)平方米(平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 2 第2座	5/F 5樓	A	53.530 (576) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	32.872 (354)	-	-	-	-	-
		B	45.755 (493) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	37.744 (406)	-	-	-	-	-

Notes :

1. The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
2. The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
3. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
4. There is no verandah in the residential properties of the Development.

附註：

1. 實用面積以及露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
2. 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數，以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
3. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
4. 發展項目的住宅單位並無陽台。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 2 第2座	6/F 6樓	A	22.317 (240) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	2.752 (30)	-	-	-	-	-	-
		B	22.317 (240) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	2.755 (30)	-	-	-	-	-	-
		C	22.611 (243) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	10.569 (114)	-	-	-	-	-	-
		D	22.091 (238) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	6.848 (74)	-	-	-	-	-	-
		E	34.781 (374) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	8.735 (94)	-	-	-	-	-	-
		F	16.710 (180) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	3.046 (33)	-	-	-	-	-	-
		G	17.332 (187) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	3.068 (33)	-	-	-	-	-	-
		H	22.229 (239) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	10.130 (109)	-	-	-	-	-	-
		J	24.988 (269) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	2.525 (27)	-	-	-	-	-	-
		K	23.538 (253) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	5.224 (56)	-	-	-	-	-	-
		L	22.611 (243) 露台 Balcony: -- (--) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	6.893 (74)	-	-	-	-	-	-

Notes :

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數，以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 發展項目的住宅單位並無陽台。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台，工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積)平方米(平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 2 第2座	7/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 30/F 7樓至12樓、 15樓至23樓、 25樓至30樓	A	24.321 (262) 露台 Balcony: 2.004 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	24.321 (262) 露台 Balcony: 2.004 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	24.612 (265) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	24.092 (259) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	34.781 (374) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	18.711 (201) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	19.333 (208) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		H	24.233 (261) 露台 Balcony: 2.004 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		J	26.990 (291) 露台 Balcony: 2.002 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		K	25.539 (275) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		L	24.612 (265) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Notes :

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數，以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 發展項目的住宅單位並無陽台。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台(如有))平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎)									
Tower Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 2 第2座	31/F 31樓	A	24.321 (262) 露台 Balcony: 2.004 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	24.321 (262) 露台 Balcony: 2.004 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	24.612 (265) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	24.092 (259) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	17.228 (185)	-	-	-	-	-	-
		E	34.781 (374) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	15.318 (165)	-	-	-	-	-	-
		F	18.711 (201) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	19.333 (208) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		H	24.233 (261) 露台 Balcony: 2.004 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		J	26.990 (291) 露台 Balcony: 2.002 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		K	25.539 (275) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	10.570 (114)	-	-	-	-	-	-
		L	24.612 (265) 露台 Balcony: 2.001 (22) 工作平台 Utility Platform: -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Notes :

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and the area shown in sq.ft may be slightly different from that shown in sq.m..
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.
- The flat roof of residential property on 31/F as specified in the section "Area of Residential Properties in the Development" means the flat roof of this residential property located on the uppermost roof slab of the Development.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數，以平方呎計算之面積與以平方米計算之面積可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 發展項目的住宅單位並無陽台。
- 「發展項目中的住宅物業的面積」一節所列出的31樓住宅物業之平台是指該住宅物業位於發展項目的最高天台樓板的平台。